

# KYSELY ASUMISTARPEISTA IKÄÄNTYVILLE, JÄRVENPÄÄ

## ASUMINEN NYT

Tämän kyselyn tavoitteena on kartoittaa ikääntyvien tulevaisuuden asumistarpeita ja odotuksia. Kysely on tarkoitettu yli 55-vuotiaille Järvenpäässä asuville henkilöille. Kyselyn vastaaminen kestää noin 10 minuuttia.

Vastauksesi on meille arvokas – kiitos vastauksestasi jo etukäteen!

1. Missä kaupungissa/kunnassa asut?

- Järvenpää  
 Muu (täsmennä)

2. Missä kaupunginosassa asut:

3. Minkä ikäinen olet:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <input type="radio"/> 55-59 vuotta | <input type="radio"/> 75-79 vuotta          |
| <input type="radio"/> 60-64 vuotta | <input type="radio"/> 80-84 vuotta          |
| <input type="radio"/> 65-69 vuotta | <input type="radio"/> 85 vuotta tai enemmän |
| <input type="radio"/> 70-74 vuotta |   |

4. Sukupuoli

- Mies  
 Nainen

5. Asutko tällä hetkellä:

- Omakotitalossa  
 Rivi- tai paritalossa  
 Kerrostalossa

6. Asutko tällä hetkellä senioreille suunnatussa kohteessa?

Kyllä

En

7. Kuinka suuressa asunnossa asut tällä hetkellä?

20-30 neliötä

71-100 neliötä

31-50 neliötä

yli 100

51-70 neliötä

8. Asumismuutosi tällä hetkellä:

Omistusasunto

Vuokra-asunto

Asumisoikeusasunto

9. Kuinka monta vuotta olet asunut nykyisessä asunnossa?

10. Kuinka monta vuotta olet asunut nykyisellä asuinalueella?

11. Kuinka monta henkilöä kuuluu kotitalouteesi?

12. Onko asunnossasi/taloyhtiössäsi seuraavia liikkumista estäviä tai haittaavia tekijöitä:

Taloyhtiöstä/asunnosta puuttuu hissi

Taloyhtiössä/asunnossa on liikkumista haittaavia portaita

Taloyhtiössä/asunnossa on liikkumista haittaavia kynnyksiä

Jokin muu, mikä?

13. Kuinka tyytyväinen olet nykyiseen asuntoon?

- Erittäin tyytyväinen
- Melko tyytyväinen
- Melko tyytymätön
- Erittäin tyytymätön

14. Voit perustella edellistä vastaustasi:

15. Minkälaisia puutteita nykyisellä asuinalueellasi on ikääntymisenne johdosta syntyviä tarpeita ajatellen (esim. asuinalueelta puuttuu ruokakauppa, joukkoliikenne, pihat/puistot):

## KYSELY ASUMISTARPEISTA IKÄÄNTYVILLE, JÄRVENPÄÄ

### ASUMINEN TULEVAISUUDESSA

16. Missä seuraavista näet itsesi asuvan seuraavien 5-10 vuoden aikana?

- Nykyinen asunto
- Muu asunto nykyisellä alueella
- Jokin toinen asuinalue (samassa kaupungissa)
- Jokin toinen kaupunki tai kunta, mikä?

17. Jos muuttaminen olisi sinulle mahdollista, kuinka kiinnostunut olet muuttamaan nykyisestä asunnostasi seuraavien 5-10 vuoden sisällä?

- En lainkaan kiinnostunut
- Melko vähän kiinnostunut
- Melko paljon kiinnostunut
- Erittäin kiinnostunut

18. Voit perustella edellistä vastaustasi:

19. Jos muuttaminen olisi sinulle mahdollista, haluaisitko siirtyä nykyistä lähemmäksi keskustaa/tai palveluita:

- Ei koske minua, asun jo keskustassa
- Kyllä, haluaisin muuttaa lähemmäksi keskustaa
- En halua asua keskustassa

20. Minkälaisella asuinalueella haluaisit asua seuraavien 5-10 vuoden aikana?

- Keskusta
- Kerrostalovaltainen alue (keskustan ulkopuolella)
- Pientalovaltainen alue (keskustan ulkopuolella)
- Maaseutumainen alue
- Muu

21. Missä näet itsesi asuvan seuraavien 5-10 vuoden aikana.

- Omakotitalossa
- Rivi- tai paritalossa
- Kerrostalossa
- Palvelutalossa (tai vastaavassa)

22. Mikä seuraavista asumismuodoista sopii sinulle parhaiten tulevaisuutta ajatellen:

- Omistusasunto
- Vuokra-asunto
- Asumisoikeusasunto

23. Minkälaisia ajatuksia/suunnitelmia sinulla on asumisen suhteen tulevaisuudessa? (seuraavien 5-10 vuoden aikana)

	Samaa mieltä	En osaa sanoa/en ole harkinnut asiaa	Eri mieltä
Haluan asua mahdollisimman pitkään nykyisessä asunnossani	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Haluaisin asua nykyisessä asunnossani, mutta asunto ei sovellu pidemmällä aikavälillä itselleni/perheelleni ja muutto on väistämätön	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Olen harkinnut jo muuttoa toiseen asuntoon seuraavan viiden vuoden sisällä	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

24. Mikäli valitsit viimeisen kohdan: miksi olet harkinnut muuttoa nykyisestä asunnostasi?

25. Kuinka suureen asuntoon todennäköisimmin muuttaisit?

- 20-30 neliötä                       71-100 neliötä  
 31-50 neliötä                       yli 100  
 51-70 neliötä

26. Mikäli muuttaisit seuraavaksi omistusasuntoon: Kuinka paljon olisit valmis maksamaan seuraavasta asunnostasi?

- Alle 100 000 euroa                       400 001 - 500 000 euroa  
 100 001 - 200 000 euroa                       yli 500 000 euroa  
 200 001 - 300 000 euroa                       En osaa sanoa/ei koske minua  
 300 001 - 400 000 euroa

27. Mikäli muuttaisit seuraavaksi vuokralle, kuinka paljon olisit valmis maksamaan kuukaudessa vuokraa asunnostasi?

28. Kuinka kiinnostunut olisit asumaan yhteisöllisessä asumismuodossa, jossa on tehty erityisen suuria panostuksia yhteisiin sisä- ja ulkotiloihin (tiloja voivat olla esim. yhteinen oleskeluhuone, keittiö ruokailutiloiheen, kerhuhuone, kuntosali, lukunurkkaus, sauna tms.)?

- Erittäin paljon
- Melko paljon
- Melko vähän
- Erittäin vähän

29. Minkälaisia palveluja toivoisit erityisesti olevan saatavilla, jotta kotona asuminen olisi pidemmällä aikavälillä mahdollista?

30. Jäisitkö nykyiselle asuinalueellesi asumaan, jos siellä olisi esim. senioriasumista, johon voisit muuttaa kunnan heiketessä?

- Todennäköisesti kyllä
- En osaa sanoa/
- Todennäköisesti en

31. Kuinka tärkeänä pidät seuraavia asioita tulevaisuuden asumista ajatellen:

	Erittäin tärkeä	Melko tärkeä	Melko vähän tärkeä	Ei lainkaan tärkeä	
Asunnon lähellä on ruokakauppa	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asunnon lähellä on terveystilaa (sairaala, terveyskeskus)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asunnon lähellä on saatavilla erilaisia hyvinvointipalveluja	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asunnon lähellä asuu oman ikäisiä ihmisiä	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asunnon lähellä asuu eri ikäisiä ihmisiä (myös lapsiperheitä, monisukupolvisuus)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asunnon lähellä asuu omia läheisiä ja perheenjäseniä	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Taloyhtiössä on yhteisiä sisä- ja ulkotiloja	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Luonto on lähellä asuntoa	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

## KYSELY ASUMISTARPEISTA IKÄÄNTYVILLE, JÄRVENPÄÄ

### UUDENLAISET ASUMISRATKAISUT

**Ikäihmisten asumiseen liittyen keskustelua käydään uudenlaisista palvelu-, hyvinvointi- ja seniorikortteleista. Kortteli voi olla esim. yhtenäinen rakennus tai verkostomainen kortteli, joka sisältää sekä uudiskohteita sekä olemassa olevaa rakennuskantaa. Keskeisenä tavoitteena on ikäihmisten tarvitsemien palveluiden läheisyys ja saatavuus, asumisratkaisujen esteettömyys ja yhteisöllisyyden edistäminen.**

32. Kuinka houkuttevalta asumisvaihtoehdolta ns. palvelu/hyvinvointikortteli mielestäsi kuulostaa?

- Kyllä, voisin olla kiinnostunut muuttamaan sinne tarpeen vaatiessa (esim. terveydelliset syyt)
- Kyllä, voisin olla kiinnostunut muuttamaan sinne ennen varsinaista terveydellistä syytä/tarvetta
- En koe tätä kovin houkuttelevana vaihtoehtona

33. Voit perustella edellistä vastaustasi:

34. Kuinka tärkeänä pidät seuraavia yhteiskäyttöön tarkoitettuja tiloja, eli olisitko valmis myös maksamaan seuraavista yhteiskäyttöön tarkoitetuista tiloista:

	Pidän tätä tärkeänä/Olisin valmis maksamaan tästä	En osaa sanoa	En pidä tärkeänä / En ole valmis maksamaan tästä
Sauna (esim. päärakennuksen kattohuoneistossa)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Keittiö ruokailutiloineen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Olohuone	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Monikäyttöiset yhteistilat, jotka tarjoavat mahdollisuuden erilaisille harrasteryhmille ja asukkaiden järjestämille tapahtumille (esim. kokoukset, juhlat...)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuntosali	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Teknisen/tekstiilityön paja (esim. verstaas, ompeluhuone)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Musiikkihuone	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Biljardihuone	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Taukopaikat, lukunurkat yms. päärakennuksessa, käytävillä ja muilla sopivilla paikoilla, esim. kahviautomaattien vieressä	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sisäpihalla yhteisöllisyyttä luovia tiloja	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Riittävä yleinen pyörä- ja muiden kulkuvälineiden varasto	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Jokin muu, mikä?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Muu (täsmennä)



35. Kuinka tärkeänä näet seuraavien palveluiden saatavuuden mahdollisen palvelu-hyvinvointikorttelin lähietäisyydellä?

	Tärkeä	En osaa sanoa	Ei niin tärkeä
Ravintola	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ruokakauppa	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuntosali	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Terveyspalveluita (sairaala, terveyskeskus)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kahvila	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Hyvinvointipalveluita, esim. vuokrattava monitoimi-/työtila eri palveluiden tuottajille, jossa kävisi vuorotellen esim. hieroja, fysioterapeutti tai kampaaja	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Joku muu, mikä?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Muu (täsmennä)

36. Minkälaisien asuntojen rakentamista toivoisit kaupungin tai kunnan erityisesti edistävän esim. kaavoituksen ja erilaisten kumppanuuksien avulla?

	Nykyistä enemmän	Nykytila on ok	Nykyistä vähemmän	En osaa sanoa
Uusia keskusta-asuntoja palveluiden äärelle (jossa tarjolla erilaisia asumismuotoja)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Uusia omistusasuntoja	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Uusia asumisoikeusasuntoja	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Uusia kaupungin vuokra- asuntoja	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Lisää vanhusten palveluasumista	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Uudenlaisia asumiskonsepteja (ks. Yllä)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

37. Voit tarkentaa/perustella vastauksiasi:

38. Minkälaisia muita terveisiä sinulla on kaupungin asumisesta vastaaville asiantuntijoille: